

Barème honoraires Transaction

Applicable au 19/02/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 50 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 90 000 €	6 000 €
De 90 001 € à 120 000 €	8 000 €
De 120 001 € à 180 000 €	9 000 €
De 180 001 € à 220 000 €	10 000 €
De 220 001 € à 260 000 €	11 000 €
De 260 001 € à 299 999 €	13 000 €
Au dessus de 300 000 €	4,5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	350,00 €
Avis de valeur vénale	350,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 19/02/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	€/m ²	€/m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**